

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. по адресу: ул. Шахтера д.181 А**

Год ввода в эксплуатацию-1990, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 10

Площадь общего имущества ХВС 68,1 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 504,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 16.66 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
74516,47	130608,60	117213,12	0	13395,48

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
126829,5	126829,5	0	97,11	111417,73	107291,93	4125,8	89928,24

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	16885,44
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3025,32
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	27691,38
4	Уборка мест общего пользования, руб.	11256,96
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7176,37
6	Расходы по управлению МКД, руб.	27860,98
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13395,48
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	4125,8
	ремонт ХВС	4125,8

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев